

Pressemeddelelse/maj 2017

## Lokalt ejendomsselskab investerer i projekt ved Bygholm å Ejendomsprojektet i Blumersgade bliver Egsinvests første boligudlejningsejendom i Horsens. Den forventes færdigt i foråret 2018.

25 lejligheder, som alle får udsigt til åen, bliver resultatet af det byggeri, der for øjeblikket er i gang på Blumersgade. Der er tale om lejelejligheder og udlejning og drift af ejendommen kommer det lokale ejendomsselskab Egsinvest til at stå for. Allerede nu kan interesserede lejere kontakte Egsinvest og blive skrevet op til en bolig.

Egsinvest er på udkig efter boligudlejningsejendomme i større danske byer og har samarbejdet med Nybolig, om at finde noget interessant i Horsens. *"Vi har haft en løbende dialog med Bo Pinholt fra Nybolig Erhverv og han præsenterede os for projektet i Blumersgade."* fortæller direktør, Thorkild Steen Sørensen, Egsinvest. *"Vi søgte egentlig efter eksisterende boligejendomme, men synes det her er mere interessant. Ved at være med fra starten kan vi sætte vores eget præg på det."*

Beliggenheden langs med Bygholm å bliver udnyttet ved, at ejendommen bygges som tre sammensatte huse, der placeres lidt forskudt af hinanden og derved følger åens naturlige bugtning. Lejlighederne indrettes, så alle nye beboere kan nyde udsigten til vandet, når kaffen bliver indtaget fra liggestolen på altanen.

Projektet i Blumersgade bliver ejendomsselskabets første investering i hjembyen. Bygningen er tegnet af RUM arkitekter og bygges af Torntoft Mortensen. Når arbejdet er færdigt næste forår, overtager Egsinvest nøglerne til ejendommen. Den endelige underskrift blev sat på kontrakten før påske.

Egsinvest har over 10 års erfaring med at drive og udvikle boligudlejningsejendomme i Berlin, og har i 2016 udvidet aktiviteten til Danmark. De er således i gang med at opbygge en portefølje af danske ejendomme og har foreløbig investere i Aarhus og i Horsens.

For mere information kontakt:

Kommunikationschef Ulla Sørensen  
Egsinvest  
Vitus Berings Plads 5  
us@egsinvest.dk  
Dir.: 7625 0154

Egsinvest er ansvarlige for at drive og udvikle selskaberne Egsinvest Ejendomme Tyskland A/S, som er noteret på Nasdaq First North og Egsinvest Tyske Ejendomme A/S. Tilsammen ejer de ca. 1200 lejemål. Horsens-selskabet ejer selv en stor andel af aktierne i begge selskaber. Derudover er de ansvarlige for at drive og udvikle Egsinvest Danske Ejendomme ApS, som er 100% ejet af Egsinvest. De tre selskabers ejendomme ligger i Berlin og i Danmark med størst vægt på førstnævnte.